tskommissar ur die wirtschaft

JUL. 1938

ANDELSBUND,

.. Schwarzenbergpl.16.

Unter Zl.3627 des Staatskommissars in der Privatwirtschaft (Unterschrift:St.Komm.Pg.SCHUHMETZ) Mat./Pk./ 1938 vom 30. Juni 1938 wurde ich zum komm. Verwalter der Fa. Jakob ROTHBERGER, 1. Stefansplatz 9 bestellt.

Mein erster Bericht darüber ist am 8.VII.an St.Komm.Pg.MATAUSCHEK in die Vermögensverkehrsstelle abgegangen.

Mein Vorgänger an dieser Stelle ist irrsinnig geworden und steht am Steinhof in Pflege.

Der Gesellschafter der Firma Jakob Hans ROTHBERGER ist in DACHAU, ebenso der Geschäftsführer Herr Karl REICH.

Der Betrieb bedarf der weiteren kommisarischen Führung, weshalb ich meine Belassung als kommissarischer Verwalter beantrage.

Hauptausschuß Einzelhandel

Heil Hitler!

Pg. Wieland LENZ arbeitet seit dem Umbruch ehrenamtlich in der Ortsgruppe HAYDN-RAIMUND, 6., Webgasse 11, Sein Antrag wird befürwortend unterstützt

11.VII.38.



Ref.

Der Staatskommissar für die Privatwirtschaft 13. JUL. 1938

St. Mayne

Wien, am 5.VII.38.

Staatskommissar in

eReilirivatwirtschaft. Ig. MATOUSCHEK,

1. Strauchgasse 1.

Meldung des komm. Verwalters bei Jakob ROTHBERGER, 1., Stefanspl. 9, Pg. Wieland LENZ.

Mit Dekret Zl.3627 Mat/Pk/1938 vom 30. Juni 38 wurde ich zum komm. Verwalter der Fa. Jakob ROTHBERGER 1., Stefanspl. 9 bestellt. Ich erstatte Meldung über den Stand der Firma:

Zahl der Angestellten und Arbeiter: je 36, zusammen: 72 Ausserdem Stückarbeiterungefähr30 123.40 Höchster Lohnempfänger per Woche: (HAUTAK) RM Tageslosung seit 13.VI. im Durchschnitt tägl. RM 2800 .-52.625.90 66.772.20 357.786.87 Steuer-und Fürsorgerückstände keine.

Die Sicherstellung folgender Häuser, die im Familienbesitz sind, würde ich beantragen:

1. Stefansplatz 11. (Belastung S 15.914.-)

1. Stefansplatz 10

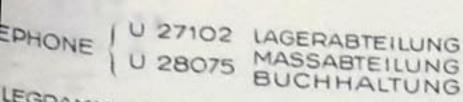
1. Stefansplatz 9

Den halben Hausenteil des Hauses 5. Margaretenstr. 30, der Herrn Moritz ROTHBERGER gehört.

150. - Worke

Heil Hitler! Wieland LENZ. 6. Stumpergasse 9

I spendaginaling



LEGRAMM-ADRESSE: ROTHBERGER WIEN

Ich halte eine Entschadigung von Ru 1000 bis 1200 für beide HERREN-DAMEN-UND KINDER-KLEIDER LZE, CHAUFFEURBEKLEIDUNG. SKI-ABTEILUNG in seloner Mohe toh diese Honoraranspriiche 2 4 AUG. 1938 WIEN, 18.August

1938.

gen - dann, g happe

An die Prüfstelle für kommissarische Verwalter,

1. Strauchgasse 1.

Bei Übernahme der Fa. Jacob ROTHBERGER, Wien I., Stefansplatz 9, als komm. Verwalter fand ichdTreuhand-Ges. IX. Wasag. 2 damit beauftragt, die Zwischenbilanz der Firma ROTHBERGER v.30.IV. zu überprüfen.

Im Einverständnis mit Pg.MATOUSCHEK bezahlte ich hiefür an aufgelaufenen Kosten RM 1819.35.

Im Anschluss an die Überprüfung der Zwischenbilanz liess ich mit 31. Juli Inventur machen. Diese Inventur ergab nach der Wertbemessung der Firma einen Wert des Lagerbestandes von RM. 292.998.48.

Ich beauftragte Dir . Josef HERMANN , Dir . der GERNGROSS A.G. mit der Überprüfung dieser Bewertung als Schätzmeister. Er führte die Schätzung des Lagers mit Hilfe eines zweiten Fachmannes, Herrn Josef SZETTERLE, durch und stellte einen Lagerwert von nur 183.723.33 RM fest.

Dieser festgestellte Wert des Lagers wird den Ausgangspunkt für die Verkaufsverhandlungen bieten, die ich zu Beginn der kommenden Woche mit dem voraussichtlichen Käufer Esters & Dyckhoff beginne.

Für die Durchführung der Schätzung stellt Dir Hermann Honorar-

Preise netto Kassa. Versand gegen Nachnahme. Für Nichtkonvenierendes wird das Geld zurückerstattet. ef Hermann n'. XIII..

Ansprüche in der Höhe von RM 2000.- (Blg.1)

Ich halte eine Entschädigung von RM 1000 bis 1200 für beide Sachverständige für angemessen und ersuche um baldige Ermächtigung, in welcher Höhe ich diese Honoraransprüche erledigen darf.

WIEN, 18.August

2 4 AUG. 1938

Heil Hitler! ALUB ROTHBERGE

Tetlawiel ensain NEN L STEFANSPLATZ COLLTS

MIBERCER, Wien I., Stefansplatz 9,

1. Strauchgasse 1.



Der Staatskommissar in der Privatwirtschaft

Prüfstelle für die komm. Verwalter

Wien, 27. Oktober 1938 L. Strauchgasse 1

1. 9383/Ste/Un/1938

AnHerrn

Wieland Lenz,

Komm. Verwalter der Fa. Jakob Rothberger,

Wien, 6., Stumperg. 9.

Auf Grund des Gesetzes vom 13. April 1938, Nr. 80, Gesetzblatt für das Land Österreich, Stück 26, über die Bestellung von kommissarischen Verwaltern und kommissarischen Überwachungspersonen werden Sie beauftragt, auf das Postsparkassenkonto, Prüfstelle für die kommissarischen Verwalter Wien Nr. 215.633

600.- (Reichsmark: sechshundert RM

sofort zur Einzahlung zu bringen.

Zugleich wird Ihnen zur Kenntnis gebracht, daß ab 1. November 1938 Ihre Besoldung, in die die Spesenvergütung eingeschlossen ist, monatlich von der Prüfstelle für die kommissarischen Verwalter, Abteilung Zentralbesoldungsstelle, gemäß der Dienstanweisung, Abs. 7, erfolgen wird.

Sie haben künftighin nicht mehr das Recht, bei dem von Ihnen kommissarisch verwalteten Unternehmen, Beträge für Ihre Person zu entnehmen.

ubyehrn. wird ur Olecheil Hitler!

Der Staatskommissar

aubsten Tagen eilerlinder Privatwirtschaft

An die Prüfstelle f.d.kommissarischen Verwalter,

1.,Strauchgasse 1.

Unter Zhl.5783/Ste/Un/1938 vom 2.August wurde ich zum komm.Verwalter der Firma

Jacob ROTHBERGER, 1., Stefanspl.9

bestellt.

Auf Grund des eingereichten Kaufvertrages wurde unter Zhl.Ma/Hz/2754 am 28.Sept. die Vorgenehmigung erteilt.Am 25.November erfloss die Endgenehmigung Abt.Handwerk Gdt/Hz/2754 an Pg.Wilhelm BÜHRER, Berlin, Charlottenburg, Kirchenallee 21.

Dieser Endgenehmigung ging eine Buchprüfung durch den Herrn Philipp voraus, welche die ordnungsmässige Führung der Bücher und des Betriebes fe feststellte.

Der arische Übernehmer Pg.BÜHRER übernimmt lt.K aufvertrag die Befriedigung der Gläubiger in der Höhe von RM 142.150.68, zahlt einen Kaufpreis von RM 77.849.31 auf Sperrkonto und hinterlegt außerdem binnen 30 Tagen die Arisierungsauflage von RM 61.828.27 bei der Zentralsparkasse der Gem.WIEN.

Entsprechend dem genehmigten Kaufvertrag gehen dadurch die dzt.Barb bestände und Waren des Unternehmens an den neuen Besitzer über.

Ich übergebe daher nach meiner Entlastung diese nach meiner Entlastung an den Neubesitzer Pg.Wilhelm BÜHRER.

An Bezügen habe ich die von Pg.MATOUSCHEK bemessenen RM 150.- wöchentlich entnommen. Andere Bezüge irgendwelcher Art aus diesem Betriebe hatte ich keine.

Ich erachte demnach meine Tätigkeit bei der Firma ROTHBERGER als beendet und beantrage meine Enthebung.

> Wieland LENZ, 6.,Stumperg.9 A 36-1-74.

errn

Tibelm B G h r e r

ion L.

Stafansplats 9

Ist . Brb/ Rol 4040

Der zwischen Frau Hilds E o t h b e r g e r , Private, Wien 19., Silbergasse 45 im eigenen Hamen und als mit Vollmacht musgewiesenenHachthaberin des Herrn Kerl Leopold Rothberger, Haiti und als Mutter und Vormünderin der minderjährigen Agathe Rothberger ferner in Ihrer Eigenschaft als gesetaliche Miterbin und als Machthaberin bezw. Vormünderin der gesetslichen beiden anderen Miterben Herrn Karl Leopold Rothberger als Verkäufer einerseits und Herrn Wilhelm B & h r e r , Kaufmann in Berlin Charlottenburg Kirschenallee 21 als KEufer andererseits abge schlossene Kaufvertrag betreffend die den Verkäufern go hörige 3/12 Anteile der Liegenschaft E.Z. 1239 Kat.Gem. Innere Stadt Haus Wien I., Stefansplats 9 zum Kauf -wird gemäss § 8 der Kundmachung vom 3.12.1938 Gbl.f.d.L. Ost. 633/38 genehmist.

Auf Grund der § 15, Absatz 1 der Zundmachung von 3.12. 1938 Gbl.f.d.L.Ost. 633/38 wird Ihnen nufgetragen, de Kaufpreis auf ein auf den Namen des Verkäufers lautendes Konto bei einer in der Ostmark geführten Devisenbank zu bezahlen, über welches nur mit Genehmigung der Vermögens verkehrestelle verfügt werden darf.

Heil Hitlert

Der Staatskommissar in der Privatwirtschaft und Leiter der Vermögenaverkehrestelle :